

全面完成正负零结构施工

西岸金融城地上主体结构提速

□ 记者 王旭



本报讯 随着金融牌照“零的突破”逐一实现、衡复金融街工作起航,徐汇正在加速布局金融产业。当此之时,滨江西岸金融城项目工地上传来重磅消息。西岸金融城项目的F街坊和C街坊展示中心已经全部完成正负零结构施工,正式进入地上主体结构施工阶段。

徐汇滨江金融城项目处于黄浦江沿线核心地段,是上海历史上最大的单一地产投资项目,比肩外滩、陆家嘴的世界级金融城新标杆,也是上海市推进建设“人民城市”的重要组成部分。中建五局华东建设负责西岸金融城项目的F街坊和C街坊展示中心的建设。

据了解,正负零指的是主体工程的一个基准面,一般以地平线为标准,高于地平线为正,低于地平线为负。在主体工程基准面下工程完成,当进行到地平线上的主体工程

施工的时候,主体工程即达到正负零。通俗来讲,西岸金融城项目的F街坊和C街坊的所有地下施工已经完成。

“这个项目的地下施工面积比较大,在5万平方米左右。”项目总工程师周中原介绍,地下施工从去年9月中旬开始土方开挖,基坑深达十几米,单个基坑和工作面积都比较大;再加上工期紧张,中间受春节等节假日的影响,带来了一些人员组织上的困难。为了如期完成任务,项目不仅组建了突击队,也采取各种措施稳定“军心”,积极为建筑工人提供良好的工作环境。

正负零结构施工顺利完成后,F街坊和C街坊就进入了地上主体结构施工阶段。周中原告诉记者,地面建设的施工速度比较快,到了这一阶段,“基本上一个星期就能看出来有很大不一样”。根据施工计划,F街坊和C街坊将于六月底全面封顶,工期相对比较紧张。目前,工地上约1200名建筑工人正在抓紧施工。

据了解,建成后的西岸金融城F街坊将成为新世代潮流聚落+前沿运动社群文化的新地带;C街坊将成为全球商业艺术首发地,是集顶级商业活动、艺术展览、国际会议为一体的地标性场馆。

“小红车”引来围观打卡

□ 记者 张文菁 陆海捷 朱亮

本报讯 今年4月15日是第八个全民国家安全教育日,4月14日上午,天平街道在衡山路8号内庭广场开展集中宣传活动,区反恐办、区卫监所、街道平安办、司法所、派出所等部门通过设立宣传展板、发放宣传资料及现场讲解咨询等多种形式,集中宣传全民国家安全教育、安全生产、消防、反邪教、禁毒、反恐、反诈、防范和打击无证行医、法律咨询等内容,辖区居民得以深入了解国家安全方面的相关知识,增强安全意识。

现场的“小红车”颇为酷炫吸睛,引来一波波居民围观打卡。外形看起来像越野车,实际上它是一辆消防救援车,关键时刻能起到一个小型消防站的作用,对于衡复风貌区里的一些狭窄里弄、过道宽度有限的花园洋房,它机动灵活的优势就特别明显。

“可以起到一个快速到场、及时灭消的效果。”消防队员告诉记者,它好比一辆迷你消防车,大车有的它一应俱全,只是都缩小了身位,“出水工具、破拆工具一样不缺,小火可以及时扑灭,大火它也可以起到一个快速防守、防止蔓延、及时疏散的作用。”居民们饶有兴致地在现场听讲解,参与互动体验。

据介绍,天平街道以“贯彻总体国家安全观,增强全民国家安全和素养,夯实以新安全格局保障新发展格局的社会基础”为主题,采用线上线下相结合方式,开展涵盖国家安全教育、消防、安全生产、反邪教、禁毒、反诈、防范和打击无证行医、法律咨询与反恐等内容的全民国家安全教育日综合宣传活动。

徐汇滨江西岸金融城博士工作站揭牌

□ 记者 殷志军 李瑾琳 陆翔

本报讯 徐汇滨江西岸金融城博士工作站揭牌仪式4月14日在中建八局金融城E地块项目举行。该博士站将依托项目特点,以绿色、低碳为核心开展科技研发工作。特邀中建八局工程研究院博士作为工作站的科研学术支持,特派八局上海公司博士作为工作站的科研技术支持。设置超低能耗建筑、绿色建造、绿色施工、智能建造、碳排放计量与管理5个工作小组,配备相应技术人员,为高质量完成博士工作站的科研任务打下坚实基础。

据介绍,博士工作站将形成运转合理、高效协同的组织管理体系,根据项目的建设情况,完美落实各项研究任务。切实做到科研成果贴近现场、服务项目,充分发挥博士工作站的引领作用,共同打造行业标杆。西岸金融城项目管理团队

衡山路8号,是最近上海新晋的“网红打卡地”。在这里,可以看到老建筑与各潮流首店在梧桐掩映的街区和谐发展,吸引了众多市民前来打卡。4月13日下午,这里举办了一场外资品牌焕新与活力分享会,40余家外资品牌企业汇聚于此,令老洋房焕发出新活力。

徐汇区“首经济”“云经济”“夜经济”蓬勃发展,是企业集聚、人才会聚的首善之地,是上海首批“全球新品首发地示范区”,也是外资总部的集聚地。徐汇区围绕“5+4+X”产业布局,吸引和集聚了众多优质外资总部企业落户,跨国公司地区总部及外资研发中心累计已达145家,位居中心城区首位。世界500强企业亿滋、默沙东、3M、埃克森美孚、采埃孚、强生、亚马逊、微软、捷普、思科、ABB、巴斯夫、康帕斯等均在徐汇投资发展。

近年来,徐汇区围绕“建设新徐汇、再造新徐汇”目标,打好“五大战区”组合拳,

将继续以“铁军文化”为基石,秉承“诚信、创新、超越、共赢”的企业精神,“令行禁止、使命必达”的企业作风,全面抓好项目质量、安全、工期管理,确保项目建设安全、高效、优质地开展。为建设江楼互映的卓越水岸、打造徐汇滨江精品工程、共筑世界瞩目的魔都上海持续发力。

当今社会,人们越来越重视可持续发展。由于人类社会活动的不断拓展和人类社会的进步,我们不断消耗着环境和自然资源,直至今日,我们对环境和资源的状况已经达到了务必要重视的程度。随着可持续发展理念的不断推进,ESG(环境、社会、公司治理)的评估也成了重要的指标。据了解,博士工作站的建立,旨在为实现ESG可持续发展战略目标,促进企业自身治理结构的完善和管理水平的

提高,加强管理经营行为对环境、社会的影响,改善企业运营和奠定实现企业自身可持续发展的基础。探讨“低碳低能耗”“绿色施工”“绿色建材”“无废工地(建筑垃圾减量化)”“绿碳管家”“智能施工机器人应用”等尖端前沿的环保技术课题,填补国内相关技术领域的空白,开创“碳排摸底——全寿命期碳体系”的先河。

目前中建八局的“绿碳管家”平台已建立1600项碳排放因子数据库,162项低碳技术量化评价清单,后续还会根据项目实际使用的新型或特殊材料进行数据库的扩充,此项技术将会应用到E地块项目中,实现项目全过程的碳排放量化统计和监控,为实现低碳低能耗目标提供巨大助力,为实现可持续发展提供强有力的支撑。

40家外资企业汇聚徐汇

老洋房里思维碰撞,火花激荡

□ 记者 曹香玉 王卫民 朱亮

实施外资总部赋能跃升行动计划,全力打造总部经济发展标杆城区。加快集聚各类高端要素,进一步吸引跨国公司地区总部、跨国公司总部型机构、外资研发中心、贸易型总部等各类总部经济机构落户发展,出台《徐汇区关于促进总部经济发展的扶持意见》,从开办资助、办公用房、租房装修、能级提升、人才服务等多方面给予支持,推动总部企业集聚业务、拓展功能,持续为区域经济发展注入新活力。同时,徐汇区不断深化与上海海关的合作,共同增强营商软实力,推动自贸区各项创新制度在徐汇区范围内复制推广,推动具备条件的各项改革试点优先在徐汇区先行先试,更好促进徐汇区总部经济能级提升。

除阿迪达斯、金拱门、乐高、露露乐蒙、哥伦比亚、丰梵、凯悦、奥乐齐、豪科、克丽缇娜等一批标志性、引领性、消费类的外资总部企业集聚之外,一批高端定制的、有米其林星级的、融合文化体验的餐饮服务业态也在这里落地生根,更多特色的、精品、小而美又风格鲜明的人气品牌店铺纷纷入驻。融合历史风貌、中外潮牌、首店网红等元素的集聚优势,徐汇区大力引进和培育国内外消费品企业和国潮引领性品牌,推动着新消费品牌和企业“在梧桐区”的交流和集聚,带动新型消费模式,促进衡复特色业态发展。

唱响中国经济“光明论”

形势政策教育