

“大圈”套“小圈” 这个“生活圈”让宜居生活更近了

□文/记者 姚丽敏 图/朱亮

视点 事件

开春之月,位于田林新村田林片区的宜山菜场改建完工,以菜场为中心的生活服务设施同时落成。沐浴、餐饮、维修等服务紧贴菜场而兴,居民出小区步行五分钟就可到达。在田林新村,不仅有这种生活服务小圈,还有涵盖养老、医疗、教育、商业、交通、文体等基本公共服务设施,步行15分钟可以到达的社区生活服务大圈。

记者了解到,以宜山菜场为中心的田林片区也是田林街道首批完成“双圈”建设的片区。“大圈”套“小圈”,为居民提供的社区服务更具层次感,资源得到了更合理的使用,市民享受社区生活服务的行走半径更为缩短。

满目轻爽一菜场

蚕豆是当季的时令菜蔬,市民们都纷纷前往菜市场购买。然而,在宜山菜场,市民们拎着的蚕豆却已经被剥去了豆壳,减小了体积,这得益于“蚕豆妹”的免费服务。被大家称为“蚕豆妹”的莎莎姑娘,清晨一开秤就忙,既要装袋称重算钞票,还要腾出时间剥豆。由于她的蚕豆质量好,加上免费剥豆的服务,许多老年人都愿意前来她的摊位购买蚕豆。

实际上,宜山菜场不仅有蚕豆妹这种免费服务的摊位,还有卖笋的帮忙削头剥壳,卖肉的帮忙切块切丝,买鱼的活杀并帮忙送上门等等。这些服务让买菜变得更加轻松便捷,也是宜山菜场“轻”理念的一部分。

宜山菜场“轻”理念的另一部分则



是减轻老年人行走的负担。此次改建,菜场特意安装了一部直达电梯和两部自动扶梯,方便老年人上下楼。同时,菜场里面也设有休息座椅,让老年人在购物时有地方休息。这些都是在减少摊位的基础上实现的,因为中心城区的菜场非常紧凑,腾出摊位设置座椅会直接影响菜场的收入。

为了让老年人买菜更加轻松,菜场还在地面贴上引导地贴,引导购物老年人不走冤枉路。这些措施不仅方便老年人购物,也减轻了他们的负担,让他们在购物中感受到了菜场的关爱。

香味浓郁一条街

当下的城市生活节奏快,很多人都习惯了“打包早餐”或在路上随便吃点填饱肚子。但是,年过7旬的秦老伯,依旧保持着传统的早餐习惯。每天天一亮,他就会到小区花园做做运动,然后去宜山菜场买他最爱的大饼包油条或者粢饭包油条,配上一碗咸豆浆或豆花,已经成为了他几十年的习惯。

去年秋天,宜山菜场开始整体改造,秦老伯听到这个消息后非常担心,担心围绕菜场的摊摊棚棚都要被拆除,他的早餐习惯也要随之改变。今年春节前,宜山菜场改造完毕,秦老伯第一时间来到菜场,却发现菜场四周干干净净,没有了一个摊棚。工作人员告诉他,菜场已经开设了一条食街,专门售卖各地特色美食,不仅提供早餐,还有其它时段的小吃。食街全长约50米,里面有店铺10多家。一家一家看过去,上海的四大金刚、河南的水煎包子、山东的煎饼馃子、东北的酱香油饼……

要吃西式早点的,牛奶面包加蛋糕,食街里各帮口味俱全。花色品种任选,满足了不同口味的选择。

这个变化来自于街道的便民服务设施改造项目,重点提升了环境质量和功能,尤其是为老服务和便利居民生活。改造计划将主副食品售卖作为主要业务,配套日常生活服务设施,如早餐、维修、缝纫等。原先散落在周边的摊棚全部拆除,对经营户进行甄别,选取居民口碑好、食品安全好、产品有特色的经营户进行培训,准予经营。同时,对菜场的门面作业态调整,对周边的闲置房屋也作了用途调整,辟建出一条汇集各帮特色的食街。食街以早餐为主,在其他时段经营各地小吃,市民吃早餐有去处,市场的烟火气旺了起来,经营户增加了收入。现在,散布于菜场周边的早点摊不见了,呛人的油烟味没有了,简陋的摊棚变成了店铺式的经营,卫生、安全、价格都有人监督,真正让人吃得放心。

小修小补一个群

现在的人越来越少会修补东西,而老年人又因视力减退不方便修补。但我们生活中经常会出现需要修补的小事情,比如衣服、手表等。宜山菜场为了方便居民,特地建了一个维修大厅,称为“群”,里面聚集了50多个摊位,提供各种修补和缝纫服务。摊位按门类划分,设置在不同的区域内,在这个专门的维修大厅里,市民能够方便地找到所需的修补服务,就像在家里进行服务一样。

小孙是在宜山路某商务楼上班的金领。这天,她从衣柜里拿出换装的衣服,检视后发现,衣袖上纽扣的缝线松了。她想自己重新钉,却没有针线,心里急得发愁。同事提议她到菜场一试,

还真在群里把纽扣钉好了。而且,整件衣服的纽扣都重新钉了一遍。小孙感叹,花钱不多却解了一大愁事,维护了职场人的体面。

在宜山菜场修补大厅,像小孙这样的服务需求很多,从缝补、衣物裁剪到水电安装、门窗修理,都能够得到满足。这个服务群的经营户公开了微信、电话和家庭地址,方便市民实现急事之需。在这个群里,小到缝缝补补,大到量体裁衣,居民都能够得到满意的服务。这个维修服务集中的地方解决了市民的很多生活小问题,也为城市生活提供了更好的服务。

安全助浴一澡堂

紧邻宜山菜场的宜山浴室已经30多岁了,面对在公共浴室沐浴的人群日益减少的现状,经营者曾想歇业,菜场改造前也曾考虑改业。但是,也有不少老人从小就养成的“孵混堂”的习惯,不仅是一种习惯,更是一种风俗享受。以往,澡堂子就是社交场所,大家在大池泡一泡,冲淋干净泡壶茶,兴致就来了,国事家事天下事聊个遍,碰到街坊邻居还能问个好,身心都舒展了。

考虑到社区老人的呼声,田林街道在宜山菜场边改建时,对宜山浴室同步实施了改造,增添助浴设施,配备助浴人员,老人洗澡不觉闷,不觉冷,有人帮,价钱还不贵,安全也有保障,这是把生活服务投射到老人和家人的心底最柔软处。

以菜场为中心,建立小而美,小而全的生活服务小圈,不仅为市民提供了越来越方便的家门口生活,更是一种能延续城市人文历史脉络的生活方式。据了解,街道正继续对社区居民需求进行调研,对现有资源进行挖掘,计划把街道地域划分为5个片区,分别打造“15分钟社区生活圈”,在步行15分钟可到达的空间尺度内,建设居民基本生活所需的各项设施,有党群服务中心、事务受理中心、大型购物中心、卫生服务中心、社区餐饮中心、社区学校等等。在家门口的小圈里,能够买菜、缝补、修理,还能买到小商品,吃到早餐和各地美食。在社区的大圈里,享受到完善的社区生活服务。

街道相关负责人表示,街道还要在细心上反复研磨,发现市民新需求,不断丰富社区服务内容,满足居民的美好生活愿景,努力践行“人民至上”的重要理念,使田林新村真正成为既甜又灵的美好社区。

