

67个业委会一起干了件大事

共治共享破解社区治理顽疾

记者 王旭 实习生 周夏

小区各有各的不同,治理难题却多有相似。停车难、僵尸车、楼道堆物、违章搭建……作为社区治理的三驾马车之一,自治力量业委会能否在解决共性问题方面发挥作用?3月27日,斜土街道举行了第一期“彤心业委会”联合会共治沙龙,率先走出了业委会联合探索基层治理的第一步。

全市唯一一个

斜土街道是市中心城区典型的居住型社区,77个自然小区中,67个小区已成立业委会。如何让众多的业委会规范、有序、健康运行,向来是街道思考的重要问题。

2020年,“彤心”业委会联合会成立,嘉乐公寓业委会主任韩东萌担任会长。“在此后的两年多时间里,联合会通过理事会会议、“慧治家”小课堂培训、设置专门接待时间等多种方式,增强业委会实务履职能力,提升社会治理能级。

2022年,徐汇区业主委员会共治沙龙揭牌,韩东萌成为首届“徐汇区业主委员会共治沙龙”召集人。今年2月份,徐汇区成立

区业委会共治沙龙指导委员会。3月27日,“彤心业委会”共治沙龙在徐汇区率先开展了首期活动,这也是徐汇区业委会共治沙龙系列活动之一。

2023年3月伊始,第五届中国(上海)社会治理创新实践案例正式发布,斜土街道《“彤心”业委会联合会:让党员居民“同心”》被评选为优秀案例,这也是所有项目中唯一一个涉及业委会自治的实践案例。

“斜土街道‘彤心’业委会的事例,让我看到了居委会从单兵作战到联合作战的转变。”上海外国语大学国际关系与公共事务学院俞祖成教授认为,在上海,自治力量的联合是相对比较缺乏的,不同社区之间互相借鉴学习是值得宣传推广和复制的模式。

从单兵作战到联合作战

“说实话,履职过程中遇到什么问题,首先想到的就是‘娘家人’。”中信大楼业委会主任谈璐回忆,几年前,自己刚刚上任业委会主任,就碰上了停车难这根硬骨头。当时位于小木桥路的中信大楼,面临着和其他很多小区

一样的顽疾——停车难。小区车位需求多,矛盾投诉多,但公益性收入低,居民满意度低。

这样的开头多少与韩东萌的“惨淡”开场相似,两位业委会主任也迅速产生共鸣。“韩老师推荐我去找街道的自治办、房管所,他们真的给了我很多帮助。”谈璐很感慨,业委会真不是凭一腔热情就能干得了的,如果对国家相关法规的了解不如业主,马上有业主挑战你。“‘依来赛伐’,一打交道,分量马上掂量出来了。”

在停车难问题解决过程中,摸清底数成了后期避雷的关键步骤。夏夜里,谈璐常带着风油精和小扇子一遍遍在停车场摸情况,并根据小区的实际情况,形成了60多条的停车规章。在经过大半年的人性化处理阶段后,小区停车难问题大大缓解。

中信大楼停车难问题的解决在很多方面都具备可借鉴意义。相关负责人表示,“彤心”业委会联合会就是希望充分发挥平台作用,作为各个业委会的“娘家”,为大家出谋划策,群策群力。

55家商家欣然成为“骑心商家”

他们有了歇脚新去处

记者 王旭 朱亮 施昱辰

本报讯 3月28日,斜土街道在绿地缤纷城打造的“骑心协力”党群服务站在徐汇区率先揭牌。在党建引领、片区治理的实践中,徐汇区商业体拿出了实实在在的场地向新就业群体敞开怀抱;斜土街道也联合辖区内企业单位、整合各类社区资源,为新就业群体提供便利和服务,将党群服务站打造成为凝聚片区力量的新阵地。

“骑心协力”党群服务站位于绿地缤纷城东区三楼展厅位置,从地铁5号口附近的扶梯上去就能直达入口。开放式的党群服务站布置了许多供休憩的桌椅,为快递外卖小哥等新就业群体提供歇歇脚、喝喝水、热热

饭、蹭蹭网、读读书等关爱服务。这些功能虽然小,但确实是从新就业群体的需求出发。

“党群服务站成立之前,我们做了大量的排摸和调研工作。”斜土街道相关负责人告诉记者,从去年7月开始,斜土街道全面排摸了辖区内新就业群体的情况。在调查的基础上,斜土街道与辖区内所有新就业群体站点达成友好关系,并联合徐汇绿地缤纷城、保利时光里、正大乐城等成立了“骑心联盟”,共同致力于新就业群体的服务。

同时,斜土街道也一一走访了滨江片区商业体的入驻商家,来自徐汇绿地缤纷城、保利时光里、正大乐城的55家商家欣然成

为“骑心商家”。他们将在门店外的特定区域为新就业群体开辟休息场地,并用斜土街道的特有形象加以标识,“这样外卖员们就知道哪些商家可以坐下来休息一下。”

来自江西的老杨已经在顺丰工作了12年,城市对新就业群体的接纳他也看在眼里。他还加入了斜土街道灵活就业工会,每逢佳节,都有一份来自城市的牵挂。这么多年,老杨有了住处,两个儿子皆学有所成,上海成为了第二个家乡。

“我们希望为新就业群体提供便利和服务的同时,也能凝聚新就业群体力量,使之成为志愿服务、基层治理、营造良好营商环境的‘新生力量’,提升获得感、归属感和幸福感。”活动现场,骑士们不仅获赠了“骑心礼包”,还组建了“骑心志愿者服务队”,号召骑士们争当骑心志愿者、文明践行者和社区监督员,让“城市骑手”成长为“骑士先锋”。

这位诺贝尔奖得主来徐汇了,他和孩子们说了什么

记者 吴会雄 陈文卿

3月27日,2013年诺贝尔化学奖得主迈克尔·莱维特(Michael Levitt)来到徐汇区西岸凤巢尔宝儿童科技馆,和近50名儿童一起展开了一场趣味十足的科学交流会,探讨“儿童科学梦想”话题。

活动现场,莱维特不仅以亲身经历分享了《淘气的孩子能获得诺贝尔奖吗?》的主题演讲,更与现场的小朋友面对面深度交流互动,以聆听与对话的形式,带领孩子们踏入科学求知的领域,敲开科学梦想之门。

“你小时候喜欢玩什么?”“我长大想当一名海洋科学家,您有什么建议吗?”“您觉



诺贝尔化学奖得主迈克尔·莱维特(左一)

得地球上有什么外星人吗?”面对童真有趣且天马行空的种种问题,莱维特幽默地为他们一一解答,引发了孩子们的热烈探讨和积极反

馈。莱维特在现场结合自身经历和感受,以有趣的崭新视角发起演讲,分享每个孩子都有成为科学家的潜能——科学家们看似与众不同,却也都是来自多元背景的普通人。除了运气之外,他们比常人具有更多努力工作充满动力的热情、坚持不懈不言放弃的品质、积极实践从试错中汲取经验的精神,以此鼓励孩子们对于科学要保有热爱与自信。

同时莱维特也启迪家长——让孩子独立思考、始终保持对科学的好奇,不怕犯错、发掘学习的趣味且乐享其中,坚持运动、拥抱更广泛的兴趣爱好,提高动手能力、在实践中理解万物的定律与随机性。

本报讯 3月27日是第28个“全国中小学生安全教育日”,为进一步加强校园交通安全宣传教育,提高广大中小

与小学生面对面
徐汇交警进校园送上「安全大礼包」
记者 曹香玉 王卫民

小学生交通安全防范意识

和自我保护能力,减少未成年人道路交通事故的发生,华泾镇文明办联合徐汇公安分局交警部门走进了高安路第一小学(华展校区)开展交通安全宣传教育活动。

来自二年级和三年级共6个班的学生早早在小礼堂等候,宣讲活动在“新七不”规范的讲解中拉开序幕。华泾镇文明办相关工作人员用同学们喜闻乐见的PPT、视频等形式,生动有趣地向同学们宣讲了“新七不”规范所包含的内容,以及遵守“新七不”规范的重要性。宣讲过程中还设计了互动环节,通过活泼的互动形式,让孩子们进一步深刻地领会了“马路不乱穿”“言语不喧哗”不仅是文明礼仪的行为,更是对生命的尊重。

来自徐汇公安分局交警大队的朱杰珂现场开展了道路交通安全宣传教育讲座。他结合发生在学生身边的典型交通事故案例,以案释法,教育引导同学们在上下学途中不在马路上追逐打闹、不随意横穿马路、远离汽车盲区、骑乘车佩戴安全头盔等,做到知危险会避险,安全文明出行。朱杰珂还提醒同学们,不仅要认真学习交通安全知识和法律法规,争做文明交通宣传员,还要时刻提醒和监督家长系好安全带、戴好安全头盔、不酒后驾车等,将交通安全牢记于心,并落实到行动中影响更多的人。

“有些交通安全知识是我平时没有注意到的,比如坐在后排要记得系安全带,以后会牢牢记住!”二年级的小童同学表示。

宣传阐释
精神文明创建活动