

徐汇大调研进行时

26

天平街道：大调研让邻里小汇“邂逅老时光”

案例精选

地处衡复历史文化风貌区的高安路18弄居委会活动室，日前正在进行邻里小汇“微更新”。这，是大调研向居民问需问计的结果。“更新后的活动室功能多样，既时尚又安逸舒适。”高安路18弄居民薛劲峰说：“希望成为社区老人爱来、愿意来、喜欢来的活动场所。”

高安路18弄是上海新式里弄，由于年代久远，老弄堂环境虽然不错但“老味道”越来越淡。大调研走访过程中，一些居民提出“希望能够恢复一些历史风貌”；还有些居民提出高安路18弄居委会活动室功

能单一、设备陈旧，已无法满足居民需求，“最好能够升级改造。”

“对于群众呼声，居民区党总支认真倾听，积极思考如何破解这些问题。”蔡继菁介绍说。高安路18弄居民薛劲峰是一名建筑设计师，也是小区事务的热心人。调研过程中，当了解了居民的愿望和居民区党总支的设想：希望对弄堂进行“微更新”以及活动室升级改造成为“邻里小汇”后，薛劲峰欣然应允，并主动提出免费设计。

经过反复沟通，居民区党总支与薛劲峰一起研究制定了改造项目设计任务书。在此基础上，居民区党总支召开了“邻里小汇”升级改造方案听证会，邀请各群文团队负责人及部分居民代表参加，大家畅所欲言，最终确定了“邂逅老时

光”弄堂“微更新”的项目。

根据大家的“金点子”，薛劲峰很快完成了项目设计初稿。经过多次商讨，确定了最终改造方案：室外花园铺设地板，增加户外活动区域；室内侧面安装墙面镜，用于舞操队排练；增设开放式厨房，便于健康自管小组开展活动；购置一批活动书架和桌椅，居民们可以在开放时间内来活动室共议社区事务等。薛劲峰说：“希望利用一些摩登的家具、灯具和景观配饰，使其和原先新式里弄的老式建筑风格形成对比，打破原先沉闷、无趣的环境和氛围，将现代化的元素融入其中，使整体风格焕然一新。”

据了解，在不改变现有格局的条件下，在“邻里小汇”“微更新”完成后，高安路18弄将展开“邂逅老



“邂逅老时光”弄堂“微更新”效果图

时光”弄堂“微更新”项目，凸显老弄堂的历史文化。

从“弄堂味”减淡的瓶颈问题出发，高安路居民区党总支强化党建引领，问需于民、问计于民，充分发

动群众，挖掘社区资源，较好地解决了一批群众反映的诉求问题，“既保留老弄堂原有格局，又凸显了老弄堂的别样风情，提升了弄堂微治理的整体品质”。记者 吴梅

走进部队，与最可爱的人“泾彩”共建

华泾镇内共有陆海空、武警、消防等6支共建部队，呈“三多一重”的特点：部队多、军种多、基层官兵多、担负任务重。在调研走访中，华泾镇以争创上海市双拥模范镇“四连冠”为契机，不断深化“双

拥365”品牌，坚持全日制、全方位开展双拥工作，将为部队官兵解难题、办实事视为己任。

在走访中，调研小组了解到，部队官兵对于医疗方面有需求，但他们的医保定点医院离华泾较远，

且一个月只有半天休假，就医时间十分紧张。针对这一问题，由华泾镇团委牵头联系区域单位大华医院青年义诊团队，助推武警八中队团支部与大华医院团委结对共建。据统计，今年大华医院青年义诊进军营活动共覆盖武警官兵60余人次，有效保障了战士们的身心健康。同时，大华医院为八中队开辟了就诊绿色通道，让战士们就医更加便捷。前不久，大华医院急诊医学科主任还前往八中队营地，为战士们讲解夏季训练过程中应注意的健康卫生安全常识。

此外，华泾镇还根据实际需求，加大部队生活、学习、训练等场地、设施建设和改造的投入力度；同时，动员社区单位、“两新组织”开展送文化、送法律、送科技进军营等活动，提高战士们的文化素养。



以拓展的实际情况，经过各方研究讨论，独辟蹊径地开辟了“屋顶花园”。如今，“屋顶花园”成为了长陇苑的一张靓丽名片，居民纷纷点赞。

梅陇八村绿化程度高，怎样提升软治理成为课题。经过了解居民意愿，结合小区人口组成特点和空地周围紫藤绕廊的环境特点，“紫藤书吧”项目就此诞生：开放式的书架背靠紫藤，面朝樱花，茶余饭后，闲暇时光，居民可以在此阅读交流，受到了居民的喜爱。

可以说，大调研不仅让老旧居民区现绿意葱茏，也让其间的居民自治项目“活”了起来。

记者 耿洁玉

当好店小二 增进鱼水情

转眼之间，全市开展“大调研”已经半年多了，我先后调研了100余家企业，感觉收获很大。

对年轻干部而言，大调研是一次再教育。作为70、80后干部，我们可能掌握了更多科学文化知识，但往往基层历练不足，和群众的接触不够。这次大调研，对包括我在内的年轻干部也是一次“补课”，能够听到更多基层真实的声音，对自身成长很有帮助。我们金融办很多年轻干部平时都忙于文字工作，接触的都是“金领”，这次走访了很多中小企业，掌握了更多有关实体经济的第一手资料。

大调研起到了宣传政策的良好效果。进入新时代，从中央到地方，出台了大量惠民惠企的政策，徐汇区为推进大众创新、万众创业、优化营商环境做了很多工作。但由于种种原因，企业对这些政策措施往往不了解、不清楚，也不知道如何去申请。通过大调研，我们十几个团队直接到企业宣传政策，向企业推荐“上海徐汇”“徐汇企业服务”等微信公众号，或者把群众的政策需求带回来后请专业部门予以回答，帮助企业答疑解惑，传递了党和政府的声音，让群众有了更多的“知情权”。

大调研帮助企业解决了许多实际问题。徐汇区开展大调研是“全覆盖”，每名干部都分配了任务，我记得区主要领导曾动情地对我们说：“区委、区政府把这些企业交给你们，你们就要替区委、区政府服务好他们”。我想，服务企业离不开解决企业提出的实际问题。一方面，对于共性问题，我组织力量

集中研究，建立机制加以解决。例如中小企业融资难，最高峰时我们金融办每个月能收到12345转来的近百条类似问题，我们将银行、投资机构的产品以及政府相关政策汇总起来，通过网络宣传、组织融资对接会、编制融资手册等形式答复企业；另一方面，对于个性化、琐碎问题，我们不怕“杀鸡用牛刀”，力争给企业满意的答复。这既是落实区委“领导干部既要挂帅，也要出征”的要求，也是想通过自己的实际行动做出表率，带领大家认真对待企业问题，满怀热情推动解决。从实际效果来看，我们金融办整体的问题解决率超80%，有企业还专门送来锦旗表示感谢。

大调研推进了我们的本职工作。这次大调研要求完成“四张清单”。在这一过程中，我们许多工作得到了实质性的推进，水平得到了提高。例如防范和化解重大风险是十九大提出的三大攻坚战之一，重大风险中最为紧急突出的就是金融风险。通过这次大调研，我们全面排摸了我区注册的1100余家投资类和非持牌类金融企业，摸清了企业经营的底数；排摸了全区214幢楼宇，找到了253家可能存在风险的企业，为打击非法金融活动，保护群众资金财产安全奠定了基础，并且联动兄弟部门，形成了有效的工作机制。徐汇区发改委副主任、金融办主任 林福东

绿意葱茏里孕育自治项目

凌云社区作为居住型住宅林立的地块，居民区大都建于上世纪九十年代，小区环境、基础设施存在不同程度的老旧现象。近来，随着本区小区综合治理实事项目的推进，不少居民区的基础硬件设施都有了较大改观。随之而来则是居民对于小区环境软治理的需求与日俱增。

“小区内闲置绿地较多，绿化总体水平偏低，生态美化程度不够”，这是梅陇七村在大调研走访过程中收集到的居民普遍意见。为此，社区工作者开展了实地调研，

居委会、业委会共同协商，同时还充分征求了居民意见。在空置绿地处引导居民区自治，成为解决的良方：“遇”花园项目就这样在小区应运而生。党员、楼组长以及园艺爱好者认领空地自主设计小花园，将杂草丛生的空地变成了色彩缤纷的公共空间。

长陇苑在小区综合改造中为方便车辆通行进行了路面拓宽，小区内绿化面积有所减少，希望能够增加小区内绿化、改善小区生态环境，一直是小区居民的呼声。考虑到小区地面绿化面积难

